



П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы

УПРАВА РАЙОНА ЧЕРТАНОВО ЮЖНОЕ ГОРОДА МОСКВЫ

Южный административный округ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

02 сентября 2021

№ ЧЮ-05-24

Об осуществлении временной эксплуатации жилого дома по адресу: город Москва, ЮАО, район Чертаново Южное, ул. Академика Янгеля, дом 11,стр.1

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 « О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением Правительства Москвы № 146-ПП от 14.03.2013 «О проведении эксперимента по оптимизации деятельности отдельных государственных учреждений города Москвы и государственных унитарных предприятий города Москвы, осуществляющих деятельность в сфере городского хозяйства города Москвы» постановлением Правительства Москвы от 24.10.2010 № 157-ПП «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы», в целях обеспечения непрерывного оказания жилищно-коммунальных услуг, обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме:

1. Назначить ГБУ «Жилищник района Чертаново Южное города Москвы» временной обслуживающей организацией для осуществления обслуживания (выполнения работ) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Москва, ул. ул. Академика Янгеля, дом 11, стр.1 на период выбора управляющей организации по результатам общего собрания собственников помещений многоквартирного дома или проведения открытого конкурса.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и

услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (Приложение).

3. Направить копию настоящего распоряжения в Государственную жилищную инспекцию по Южному административному округу города Москвы.

4. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома, с целью уведомления собственников помещений многоквартирного дома.

5. Заместителю главы управы по работе с населением **Е.Н.Тереховой** обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте управы района Чертаново Южное города Москвы

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы управы по вопросам ЖКХ, благоустройства и строительства **И.И.Хуснутдинова**.

Глава управы

Н.В.Щербаков