

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Окружной комиссии
по пресечению самовольного строительства
на территории Южного административного округа города Москвы

город Москва

31.01.2020 года

Присутствовали:

Председатель Окружной комиссии
– префект ЮАО города Москвы

А.В.Челышев

Члены Окружной комиссии: заместитель префекта Тарновский И.А., руководитель аппарата префектуры Ерошин А.Н., начальник Управления строительства, реконструкции и землепользования Юренко В.Б., начальник УГР ЮАО Кунаева О.М., зам. начальника УГИ в ЮАО Лапшин А.В., ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» Жамалов И.А., глава управы Нагорного района Русских А.Ю., главы управы района Нагатино-Садовники Федоров С.К., 1-й зам. главы управы района Нагатино-Садовники Иванов А.А.

Участники заседания: управа района Бирюлево Восточное Арутюнян Д.В., управа района Зябликово Новиков А.Ю., управа района Москворечье-Сабурово Гаталов А.С., управа района Орехово-Борисово Северное Тарасова И.Н., управа района Орехово-Борисово Южное Попов Д.В., управа района Царицыно Захарова Е.А., управа района Чертаново Центральное Гавриленко В.В., управа района Чертаново Южное Крапилин Д.М.

1. Адрес: поселок Загорье, д.9

Наименование: металлический тент

Правообладатель: не установлено

Площадь: 18 кв.м

Район: Бирюлево Восточное

Основание: акт управы района от 16.12.2019 № БВ46

В связи с обращением, поступившим на портал «Наш город», управой района Бирюлево Восточное проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: поселок Загорье, д.9.

На земельном участке расположен металлический тент, не являющийся объектом капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объекта и использование земельного участка отсутствует.

Принято решение:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Бирюлево Восточное, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенный объект.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

2. Адрес: Задонский проезд, вл. 22 (напротив)

Наименование: опора освещения

Правообладатель: не установлено

Площадь: 1 кв.м

Район: Зябликово

Основание: акт управы района от 23.01.2019 № ОК-2/20

Управой района Зябликово проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: Задонский проезд, вл. 22.

На земельном участке расположена опора освещения, не являющаяся объектом капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объекта и использование земельного участка отсутствует.

Принять к сведению информацию управы района о том, что 28.01.2020 проведено обследование территории совместно с представителями ГУП «Моссвет» и АО «ОЭК». По информации ГУП «Моссвет», АО «ОЭК» опора освещения на балансе организаций отсутствуют.

Принято решение:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Зябликово, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенный объект.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного

строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

3. Адрес: 2-й Варшавский пр., вл. 1 (ориентировочный адрес)
Наименование: бытовки, контейнеры, металлическое строение
Правообладатель: не установлено
Площадь: 1000 кв.м
Район: Москворечье-Сабурово
Основание: акт управы района от 26.12.2019 № 29

В связи с поступившим в префектуру ЮАО рапортом Госинспекции по недвижимости (от 20.12.2019 № 9053172), управой района Москворечье-Сабурово проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: 2-й Варшавский пр., вл. 1.

На земельном участке расположены бытовки (25 шт.), контейнеры, металлическое строение, не являющиеся объектами капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объектов и использование земельного участка отсутствует.

Принято решение:

1. Признать, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Москворечье-Сабурово, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

4. Адрес: Нагорный проезд, вл. 10
Наименование: металлический забор, металлические ворота
Правообладатель: не установлено
Площадь: 106 кв.м
Район: Нагорный
Основание: акт управы района от 22.01.2020 № 02-01/20

В связи с поступившим в префектуру ЮАО рапортом Госинспекции по недвижимости (от 13.01.2020 № 9053222), управой Нагорного района проведено

обследование земельного участка, расположенного по адресу: Нагорный проезд, вл. 10.

На земельном участке расположены металлический забор, металлические ворота, не являющиеся объектами капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объектов и использование земельного участка отсутствует.

Принято решение:

1. Признать, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой Нагорного района, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

5. Адрес: Чонгарский бульвар, д. 19

Наименование: металлическое строение

Правообладатель: не установлено

Площадь: 4 кв.м

Район: Нагорный

Основание: акт управы района от 23.01.2020 № 03-01/20

В связи с обращением, поступившим на портал «Наш город», управой Нагорного района проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: Чонгарский бульвар, д. 19.

На земельном участке расположено металлическое строение, не являющееся объектом капитального строительства.

Принять к сведению информацию:

- о наличии действующих договоров аренды земельного участка от 04.07.2017, 22.06.2017, 11.10.1996 № М-05-006954 оформленных для эксплуатации нежилого помещения в здании под магазин и общественное питание.

- о размещении металлическое строение в границах договоров аренды земельного участка.

Принято решение:

1. В связи с тем, что металлическое строение расположено в границах земельного участка с оформленными земельно-правовыми отношениями, данный вопрос не является предметом рассмотрения Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ЮАО города Москвы в рамках постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

6. Адрес: Варшавское ш., вл. 39

Наименование: железобетонное ограждение

Правообладатель: юр.лицо

Площадь: 360 кв.м

Район: Нагатино-Садовники

Основание: акт управы района от 24.01.2020 № 24-01/0

Управой района Нагатино-Садовники проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: Варшавское ш., вл. 39.

На земельном участке расположено железобетонное ограждение, не являющееся объектом капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объекта и использование земельного участка отсутствует.

Принято решение:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Нагатино-Садовники, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенный объект.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

7. Адрес: Шипиловский проезд, вл. 31

Наименование: металлическая бытовка, металлическая конструкция, киоск

Правообладатель: не установлено

Площадь: 28 кв.м

Район: Орехово-Борисово Северное

Основание: акт управы района от 14.01.2020 № ОБС 1/20

Управой района Орехово-Борисово Северное проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: Шипиловский проезд, вл. 31.

На земельном участке расположены металлическая бытовка, металлическая конструкция, киоск, не являющиеся объектами капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объектов и использование земельного участка отсутствует.

Принято решение:

1. Признать, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Орехово-Борисово Северное, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

8. Адрес: ул. Генерала Белова, д. 1/8

Наименование: металлические бытовки

Правообладатель: не установлено

Площадь: 40 кв.м

Район: Орехово-Борисово Северное

Основание: акт управы района от 14.01.2020 № ОБС 2/20

Управой района Орехово-Борисово Северное проведено обследование земельного участка с кадастровым номером 77:05:0011004:147, расположенного по адресу: ул. Генерала Белова, д. 1/8.

На земельном участке расположены металлические бытовки (2 шт.), не являющиеся объектами капитального строительства.

Принять к сведению информацию о том, что металлические бытовки расположены на земельном участке с кадастровым № 77:05:0011004:147, находящегося в собственности ООО «Торговая Компания Одисей».

Принято решение:

1. В связи с расположением металлических бытовок в границе земельного участка, находящегося в частной собственности, данный вопрос не является предметом рассмотрения Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ЮАО города Москвы в рамках постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

9. Адрес: ул. Ясенева, д.41, корп. 1
Наименование: бетонный гараж
Правообладатель: не установлено
Площадь: 20 кв.м
Район: Орехово-Борисово Южное
Основание: акт управы района от 09.01.2020 № 1111

В связи с обращением, поступившим на портал «Наш город», управой района Орехово-Борисово Южное проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: ул. Ясенева, д.41, корп. 1.

На земельном участке расположен бетонный гараж, не являющийся объектом капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объекта и использование земельного участка отсутствует.

Принято решение:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Орехово-Борисово Южное, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенный объект.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

10.Адрес: Каширское ш., вл. 65
Наименование: деревянное сооружение
Правообладатель: юр.лицо
Площадь: 317,5 кв.м
Район: Орехово-Борисово Южное
Основание: акт управы района от 24.12.2019 № 1110

В связи с поступившим в префектуру ЮАО рапортом Госинспекции по недвижимости (от 13.01.2020 № 9053222), управой района Орехово-Борисово Южное проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: Каширское ш., вл. 65.

На земельном участке расположено деревянное сооружение, не являющееся объектом капитального строительства.

Принять к сведению информацию Госинспекции по недвижимости о том, что ранее на земельный участок был оформлен договор на размещение некапитального объекта от 08.12.2016 с ООО «Московская обувная фабрика имени Г.В.Муханова» для размещения открытой площадки для целей размещения производственных, складских, вспомогательных сооружений без устройства фундаментов (в том числе цельноперевозных, контейнерного типа, сборно-разборной конструкции), возводимых на период строительства объекта капитального строительства сроком до 23.10.2019. По информации Департамента городского имущества города Москвы, договор аренды расторгнут и имеет статус недействующего.

Принято решение:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Орехово-Борисово Южное, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенный объект.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

11. Адрес: Кавказский бульвар, вл.59

Наименование: металлический забор

Правообладатель: не установлено

Площадь: 1000 кв.м

Район: Царицыно

Основание: акт управы района от 09.01.2019 № 1

В связи с поступившим в префектуру ЮАО рапортом Госинспекции по недвижимости (от 24.12.2019 № 9053201/1), управой района Царицыно проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: Кавказский бульвар, вл.59.

На земельном участке расположен металлический забор, не являющийся объектом капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объекта и использование земельного участка отсутствует.

Принято решение:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Царицыно, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенный объект.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

12. Адрес: ул. Веселая, вл.33, корп.1

Наименование: металлический тент

Правообладатель: физ.лицо

Площадь: 18 кв.м

Район: Царицыно

Основание: акт управы района от 10.01.2019 № 1

В связи с обращением, поступившим на портал «Наш город», управой района Царицыно проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: ул. Веселая, вл.33, корп.1.

На земельном участке расположен металлический тент, не являющийся объектом капитального строительства.

Принять к сведению информацию о том, что на земельный участок оформлен договор аренды земельного участка от 28.04.2006 № М-05-507949, заключенного с Фейзрахмановым Т.Я. для целей размещения и эксплуатации временного металлического тента типа «пенал» для хранения индивидуального автотранспорта.

Принято решение:

1. Считать не целесообразным в настоящее время демонтаж объекта в связи с наличием действующего договора аренды земельного участка.

2. Контроль за выполнением принятых решений возложить на главу управы района Царицыно С.А.Белова.

13. Адрес: ул. Севанская, д. 46, корп. 4

Наименование: металлический тент

Правообладатель: физ.лицо

Площадь: 18 кв.м

Район: Царицыно

Основание: акт управы района от 10.01.2019 № 4

В связи с обращением, поступившим на портал «Наш город», управой района Царицыно проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: ул. Севанская, д. 46, корп. 4.

На земельном участке расположен металлический тент, не являющийся объектом капитального строительства.

Принять к сведению информацию о том, что на земельный участок оформлен договор аренды земельного участка от 29.07.2005 № М-05-507055, заключенного с Полиловым А.К. для целей размещения и эксплуатации временного металлического тента типа «пенал» для хранения индивидуального автотранспорта.

Принято решение:

1. Считать не целесообразным в настоящее время демонтаж объекта в связи с наличием действующего договора аренды земельного участка.

2. Контроль за выполнением принятых решений возложить на главу управы района Царицыно С.А.Белова.

14. Адрес: ул. Севанская, д. 46, корп. 1

Наименование: металлический тент

Правообладатель: физ.лицо

Площадь: 18 кв.м

Район: Царицыно

Основание: акт управы района от 10.01.2019 № 3

В связи с обращением, поступившим на портал «Наш город», управой района Царицыно проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: ул. Севанская, д. 46, корп. 1.

На земельном участке расположен металлический тент, не являющийся объектом капитального строительства.

Принять к сведению информацию о том, что на земельный участок оформлен договор аренды земельного участка от 31.08.2005 № М-05-507174, заключенного с Субботиной З.С. для целей размещения и эксплуатации временного металлического тента типа «пенал» для хранения индивидуального автотранспорта.

Принято решение:

1. Считать не целесообразным в настоящее время демонтаж объекта в связи с наличием действующего договора аренды земельного участка.

2. Контроль за выполнением принятых решений возложить на главу управы района Царицыно С.А.Белова.

15.Адрес: ул. Бакинская, вл. 20

Наименование: металлический тент

Правообладатель: физ.лицо

Площадь: 18 кв.м

Район: Царицыно

Основание: акт управы района от 10.01.2019 № 2

В связи с обращением, поступившим на портал «Наш город», управой района Царицыно проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: ул. Бакинская, вл. 20.

На земельном участке расположен металлический тент, не являющийся объектом капитального строительства.

Принять к сведению информацию о том, что на земельный участок оформлен договор аренды земельного участка от 18.11.2005 № М-05-507346, заключенного с Кузнецовой А.А. для целей размещения и эксплуатации временного металлического тента типа «пенал» для хранения индивидуального автотранспорта.

Принято решение:

1. Считать не целесообразным в настоящее время демонтаж объекта в связи с наличием действующего договора аренды земельного участка.

2. Контроль за выполнением принятых решений возложить на главу управы района Царицыно С.А.Белова.

16.Адрес: ул. Луганская, вл. 12

Наименование: бетонный забор

Правообладатель: не установлено

Площадь: 80 кв.м

Район: Царицыно

Основание: акт управы района от 24.01.2019 № 1

Управой района Царицыно проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: ул. Луганская, вл. 12.

На земельном участке расположен бетонный забор, не являющийся объектом капитального строительства.

Принять к сведению информацию о том, что ранее на земельный участок был оформлен договор аренды земельного участка от 31.08.1998 № М-05-012152 для целей проектирования, строительства и последующей эксплуатации торгового комплекса. Статус договора – не действует.

Принято решение:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Царицыно, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о

взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенный объект.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

17. Адрес: ул. Кировоградская, вл.20, корп.2

Наименование: металлический тент

Правообладатель: физ.лицо

Площадь: 18 кв.м

Район: Чертаново Центральное

Основание: акт управы района от 25.12.2019 № 37

Управой района Чертаново Центральное проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: ул. Кировоградская, вл.20, корп.2.

На земельном участке расположен металлический тент, не являющийся объектом капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объекта и использование земельного участка отсутствует.

Принято решение:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Чертаново Центральное, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенный объект.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

18.Адрес: ул. Кировоградская, д. 24, корп.4

Наименование: металлический тент

Правообладатель: физ.лицо

Площадь: 18 кв.м

Район: Чертаново Центральное

Основание: акт управы района от 22.01.2020 № 2

В связи с обращением, поступившим на портал «Наш город», управой района Чертаново Центральное проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: ул. Кировоградская, д.24, корп.4.

На земельном участке расположен металлический тент, не являющийся объектом капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объекта и использование земельного участка отсутствует.

Принято решение:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Чертаново Центральное, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенный объект.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

19.Адрес: 1-й Дорожный проезд, Проектируемый проезд 5109, до тупика вблизи реки Городня

Наименование: бетонные опоры

Правообладатель: не установлено

Площадь: 11 кв.м

Район: Чертаново Центральное

Основание: акт управы района от 10.01.2020 № 1

В связи с обращением, поступившим на портал «Наш город», управой района Чертаново Центральное проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: 1-й Дорожный проезд, Проектируемый проезд 5109, до тупика вблизи реки Городня.

На земельном участке расположены бетонные опоры (11 шт.), не являющиеся объектами капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объектов и использование земельного участка отсутствует.

Принять к сведению информацию ГУП «Моссвет», поступившую в управу района Чертаново Центральное (ЧЦ-16-7/0), о том, что опоры в хозяйственном ведении ГУП «Моссвет» и АО «ОЭК» не находятся.

Принято решение:

1. Признать, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Чертаново Центральное, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

20. Адрес: ул. Чертановская, вл. 60А, стр.2

Наименование: металлическое ограждение, металлические столбики, биотуалет, прицеп типа «дом на колесах»

Правообладатель: не установлено

Площадь: 90 кв.м

Район: Чертаново Южное

Основание: акт управы района от 27.01.2020 № 1

В связи с поступившим в префектуру ЮАО рапортом Госинспекции по недвижимости (от 10.01.2020 № 9053212), управой района Чертаново Южное проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: ул. Чертановская, вл. 60А, стр.2.

На земельном участке расположены металлическое ограждение, металлические столбики, биотуалет, прицеп типа «дом на колесах», не являющиеся объектами капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объектов и использование земельного участка отсутствует.

Принять к сведению информацию о том, что прицеп типа «дом на колесах» не является объектом строительства.

Принято решение:

1. В связи с тем, что прицеп типа «дом на колесах» не является объектом строительства, данный вопрос не является предметом рассмотрения Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ЮАО города Москвы в рамках постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

2. Признать, что объекты (металлическое ограждение, металлические столбики, биотуалет) размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

3. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Чертаново Южное, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

4. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

21. Адрес: ул. Газопровод, вл. 6

Наименование: бетонные опоры

Правообладатель: не установлено

Площадь: 4 кв.м

Район: Чертаново Южное

Основание: акт управы района от 27.01.2020 № 5

В связи с обращением, поступившим на портал «Наш город», управой района Чертаново Южное проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: ул. Газопровод, вл. 6.

На земельном участке расположены бетонные опоры (2 шт.), не являющиеся объектами капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объектов и использование земельного участка отсутствует.

Принять к сведению информацию ГУП «Моссвет», размещенную на портале «Наш город», о том, что бетонные опоры на балансе ГУП «Моссвет» и АО «ОЭК» отсутствуют.

Принято решение:

1. Признать, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Чертаново Южное, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

22.Адрес: ул. Газопровод, д. 7, корп.1

Наименование: кирпичный гараж

Правообладатель: не установлено

Площадь: 30 кв.м

Район: Чертаново Южное

Основание: акт управы района от 29.01.2020 № 2

Управой района Чертаново Южное проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: ул. Газопровод, д. 7, корп.1.

На земельном участке расположен кирпичный гараж, не являющийся объектом капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объекта и использование земельного участка отсутствует.

Принято решение:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Чертаново Южное, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенный объект.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

Повторное рассмотрение ранее принятых решений

23.Адрес: ул. Подольских Курсантов, д.2, корп.1

Наименование: металлический тент

Правообладатель: физ.лицо

Площадь: 18 кв.м

Район: Чертаново Южное

Основание: акт управы района от 30.01.2020 № 3

Вопрос законности размещения металлического тента был рассмотрен на заседании Окружной комиссии 10.12.2019 (протокол № 11, п. 59). Принято решение: в связи со смертью пользователя Милиной Н.В. направить соответствующее обращение в Департамент городского имущества города Москвы о расторжении договора аренды от 29.03.2005 № М-05-506695.

Принять к сведению информацию ДГИ, поступившую в префектуру (ЮАО 01-23-9041/9), о том, что договор аренды от 29.03.2005 № М-05-506695 расторгнут.

Принято решение:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Чертаново Южное, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенный объект.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

24.Адрес: ул. Подольских Курсантов, д.8, корп.2

Наименование: металлический тент

Правообладатель: физ.лицо

Площадь: 18 кв.м

Район: Чертаново Южное

Основание: акт управы района от 30.01.2020 № 4

Вопрос законности размещения металлического тента был рассмотрен на заседании Окружной комиссии 10.12.2019 (протокол № 11, п. 56). Принято решение: в связи со смертью пользователя Рагулина Н.П. направить

соответствующее обращение в Департамент городского имущества города Москвы о расторжении договора аренды от 17.11.2003 № М-05-505747.

Принять к сведению информацию ДГИ, поступившую в префектуру (ЮАО 01-23-9041/9), о том, что договор аренды от 17.11.2003 № М-05-505747 расторгнут.

Принято решение:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Чертаново Южное, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенный объект.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

25.Адрес: ул. Севанская, д.3, корп. 2

Наименование: шлагбаумы

Правообладатель: не установлено

Площадь: 6 кв.м

Район: Царицыно

Основание: акт управы района от 19.11.2019 № 4

Вопрос законности размещения шлагбаумов (2 шт.) был рассмотрен на заседании Окружной комиссии 10.12.2019 (протокол № 11, п. 47). Ввиду отсутствия разрешительной документации на размещение объектов и использование земельного участка принято решение о демонтаже.

Принять к сведению информацию:

• о наличии утвержденного Департаментом городского имущества города Москвы (от 30.08.2017 № 28020) проекта межевания территории квартала, ограниченного Каспийской улицей, Бакинской улицей, Макеевской улицей, Севанской улицей.

• шлагбаумы установлены на основании решения Совета депутатов муниципального округа Царицыно от 22.03.2019 № ЦА-01-05-05/01 «О согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Севанская, д.3, корп. 2».

• в соответствии с утвержденным проектом межевания и схемой размещения, шлагбаумы №1 и № 2 частично размещены на придомовой территории дома 5, корп.2, по ул. Севанская.

Принято решение:

1. Главе управы района Царицыно Белову С.А. проинформировать ответственных представителей многоквартирного дома по адресу: ул. Севанская, д.3, корп. 2 о необходимости перемещения шлагбаумов в границы придомовой территории **в срок до 27.03.2020.**

2. В случае не выполнения п.1, ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Царицыно, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы и главу управы района Царицыно С.А. Белова.

26.Адрес: Электролитный проезд, д.8, стр.3

Наименование: бетонное ограждение, кирпичная стена

Правообладатель: не установлено

Площадь: 100 кв.м, 220 кв.м

Район: Нагорный

Основание: акт управы района от 10.04.2019 № 08-04/19

Вопрос законности размещения бетонного ограждения, кирпичной стены был рассмотрен на заседании Окружной комиссии 30.04.2019 (протокол № 3, п. 20). Ввиду отсутствия разрешительной документации на размещение объектов и использование земельного участка принято решение о демонтаже.

Принять к сведению информацию:

• о наличии действующего договора аренды земельного участка от 17.02.2016 № М-05-048540 заключенного для эксплуатации зданий под офис, обслуживание автотранспорта и склады.

• бетонное ограждение, кирпичная стена расположены в границах оформленного земельного участка.

Принято решение:

1. Признать утратившим силу решение Окружной комиссии от 30.04.2019 (протокол № 3, п. 20).

2. Контроль за выполнением принятых решений возложить на главу управы Нагорного района А.Ю. Русских.

27.Адрес: ул. Бирюлевская, д. 55, корп.1

Наименование: металлические тенты

Правообладатель: физ.лица

Площадь: 108 кв.м

Район: Бирюлево Восточное

Основание: акт управы района от 01.10.2019 № 1/2020

В связи с поступившим в префектуру ЮАО рапортом Госинспекции по недвижимости (от 25.12.2019 № 9053197), управой района Бирюлево Восточное проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: ул. Бирюлевская, д. 55, корп.1.

На земельном участке расположены металлические тенты (6 шт.), не являющийся объектом капитального строительства.

Принять к сведению информацию о пользователях:

- металлический тент № 1, Блоруцкая Л.В инвалид 2-ой группы общее заболевание опорно – двигательного аппарата (справка имеется);
- металлический тент № 2, Кубышкина З.В. инвалид 1-ой группы с детства (справка имеется);
- металлический тент № 3, разрешительная документация на размещение объекта и использование земельного участка отсутствует;
- металлический тент № 4, разрешительная документация на размещение объекта и использование земельного участка отсутствует;
- металлический тент № 5, Широков Н.Д. инвалид 1-ой группы по общим заболеваниям (справка имеется);
- металлический тент № 6, Сатурин А.А. инвалид 1-ой группы по общим заболеваниям (справка имеется)

Принято решение:

1. Считать не целесообразным в настоящее время демонтаж объектов (металлические тенты №1, №2, №5, №6) в связи принадлежности пользователей к льготной категории граждан.

2. Признать, что объекты (металлические тенты №3, №4) размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

3. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Бирюлево Восточное, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

4. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного

строительства на территории Южного административного округа города Москвы и главу управы Бирюлево Восточное К.В.Канаева.

Дополнительные вопросы, внесенные управами районов

28. Адрес: Гурьевский проезд, д.29, корп.1

Наименование: металлический тент

Правообладатель: не установлено

Площадь: 18 кв.м

Район: Орехово-Борисово Южное

Основание: акт управы района от 30.01.2020 № 1112

В связи с обращением, поступившим на портал «Наш город», управой района Орехово-Борисово Южное проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: Гурьевский проезд, д.29, корп.1.

На земельном участке расположен металлический тент, не являющийся объектом капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объекта и использование земельного участка отсутствует.

Принято решение:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Орехово-Борисово Южное, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенный объект.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

29. Адрес: ул. Нагатинская, вл.1

Наименование: шлагбаум

Правообладатель: юр.лицо

Площадь: 1 кв.м

Район: Нагатино-Садовники

Основание: акт управы района от 30.01.2020 № 30-01/0

Управой района Нагатино-Садовники проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: ул. Нагатинская, вл.1.

На земельном участке расположен шлабгаум, не являющийся объектом капитального строительства.

Разрешительная документация на размещение объекта и использование земельного участка отсутствует.

Принято решение:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» совместно с управой района Нагатино-Садовники, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенный объект.

3. Контроль за выполнением принятых решений возложить на ответственного секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Южного административного округа города Москвы.

**Председатель Окружной комиссии –
префекта ЮАО города Москвы**

А.В.Челышев

**Ответственный
секретарь Окружной комиссии**

К.М.Барбакадзе