Рафик Загрутдинов: на Веерной улице начали строить два жилых корпуса для участников программы реновации

24.06.2024

В районе Очаково-Матвеевское по адресу: Веерная улица, земельный участок 28а, началось возведение двух жилых корпусов для переселения по программе реновации. Об этом рассказал руководитель Департамента строительства, входящего в Комплекс градостроительной политики и строительства города Москвы, **Рафик Загрутдинов**.

«Здания будут переменной этажности с подземным паркингом. В настоящее время на площадке ведут работы нулевого цикла. В доме будет 552 квартиры с улучшенной отделкой по стандартам программы реновации, утвержденным постановлением правительства Москвы. Сейчас также проходят работы по устройству шпунтового ограждения и разработке котлована. Ввод в эксплуатацию предусмотрен на 2026 год», **–** сообщил **Рафик Загрутдинов**.

Фасады зданий выполнят из навесных трехслойных стеновых панелей, облицованных керамическим кирпичом. Для сохранения единого облика дома на них установят металлические корзины под кондиционеры. Входные группы оформят витражным остеклением.

Для жителей подготовят 552 квартиры: 238 однокомнатных, 160 двухкомнатных и 154 трехкомнатные с балконами. Девять из них адаптируют для маломобильных жильцов, для которых увеличат ширину коридоров и дверных проемов, установят специальную сантехнику.

В вестибюле жилой части каждого корпуса разместят комнату для хранения колясок и велосипедов, кладовую для уборочного инвентаря и зону почтовых ящиков. Для удобства перемещения между этажами установят грузопассажирские лифты, их оборудуют визуальными и тактильными средствами информации.

Новостройку оснастят системами охраны входа в здание, оповещения и управления эвакуацией при пожаре, пожарной сигнализацией, а также видеонаблюдением.

Вход в здание, полы вестибюлей и лифтовых холлов на первых этажах выполнят в один уровень с поверхностью земли. Благодаря этому родители с колясками и маломобильные жильцы смогут попасть в подъезд без посторонней помощи. Препятствовать скольжению в любое время года будет плитка с шероховатой поверхностью у входной группы дома.

Придомовую территорию дома благоустроят и озеленят: установят детскую игровую площадку с безопасным резиновым покрытием, высадят деревья и разобьют цветники, а также разместят функциональные зоны отдыха и малые архитектурные формы. Также обустроят зону для занятий спортом. Здесь установят сертифицированные турники и тренажеры, где можно будет тренироваться в любое время года.

Вся информация о программе реновации представлена на портале mos.ru. Подробнее о квартирах и домах по программе можно узнать по ссылке.

Программу реновации утвердили в августе 2017 года. Она касается около миллиона москвичей и предусматривает расселение 5176 домов. Только за 2023 год в столице передано под заселение 59 новостроек и обеспечено переселение свыше 47 тысяч человек. Ранее мэр Москвы Сергей Собянин поручил увеличить темпы реализации программы реновации в два раза.

Москва – один из лидеров среди регионов по темпам и объемам строительства. За последние годы в рамках регионального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда» объем строительства и ввода в эксплуатацию жилых объектов в столице вырос в два раза: с трех миллионов до пяти – семи миллионов квадратных метров в год.

Адрес страницы: http://chertanovo-juzhnoe.mos.ru/construction-and-reconstruction/detail/12438887.html

---